

**UCHWAŁA NR XVII/54/2016
RADY GMINY WICKO**

z dnia 31 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zwrot do Zasobu Skarbu Państwa nieruchomości, oznaczonej numerem geodezyjnym 43/22, położonej w obrębie Kopaniewo.

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 roku, poz. 446), art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.), Rada Gminy Wicko uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrot do Zasobu Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr 43/22 o powierzchni 3,8870 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kopaniewo, objętej Księgą Wieczystą Nr 36175.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wicko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Wicko

mgr inż. Jacek Stanuch

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia woli zwrotu nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 43/22 – obr. Kopaniewo do Zasobu Skarbu Państwa

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gdańsku Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem w Słupsku dokonała kontroli w ramach nadzoru nad realizacją umowy nieodpłatnego przekazania działki nr 43/22, położonej w obrębie geodezyjnym Kopaniewo z przeznaczeniem na plac zabaw i tereny rekreacyjne.

W toku kontroli stwierdzono, że nieruchomość w części tj. około 0,10 ha od strony dogi powiatowej została zaadaptowana na mały plac rekreacyjny, natomiast około 90% powierzchni działki nie jest wykorzystywana zgodnie z przeznaczeniem na jaki została nieodpłatnie przekazana.

W związku z przeprowadzoną kontrolą pismem z dnia 10.03.2016 roku Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gdańsku poinformowała Gminę Wicko, że zgodnie z ustawą z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa art. 24 ust. 5a Agencja wystąpi do Gminy z żądaniem zwrotu aktualnej wartości pieniężnej tej nieruchomości oraz poinformowała że odstąpienie od powyższego żądania jest możliwe w trybie art. 24 ust. 5aa cytowanej wyżej ustawy tj. w przypadku gdy nastąpi zwrot do Zasobu Skarbu Państwa nieruchomości będącej przedmiotem nieodpłatnego przekazania.

Mimo wyjaśnień Gminy złożonych na piśmie, że nieruchomość jest wykorzystywana rekreacyjnie przez mieszkańców wsi Zdrzewno i będzie w kolejnych latach urządzana w tym kierunku Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gdańsku zażądała zwrotu nieruchomości do zasobu Skarbu Państwa.

W związku z powyższym przedkłada się Radzie Gminy Wicko projekt uchwały w sprawie zwrotu nieruchomości.